



GOVERNO DE
IMBITUBA

Exposição de Motivos SEAD nº 019/2018

Imbituba, 20 de dezembro de 2018.

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

Encaminhamos à superior deliberação de Vossa Excelência à anexa minuta de proposição do projeto de Lei, que tem como fito o recebimento em reversão de doação de bem, o imóvel urbano, contendo uma área de terra medindo 585m², situado na área central do município de Imbituba, especificamente na Rua João Hipólito Nascimento, doada inicialmente a Companhia Catarinense de Águas e Saneamento – CASAN, através da Lei nº 1.688/1997, conforme Registro Imobiliário nº 11.972.

Faz-se necessário o recebimento do referido bem, uma vez que, a Companhia Catarinense de Águas e Saneamento – CASAN, não encontra-se com possibilidades financeiras para edificar suas instalações administrativas sobre o respectivo imóvel, objeto regulamentado pela Lei nº 2.162/2001.

Pelo exposto, submetemos a apreciação de Vossa Excelência o presente Projeto de Lei, solicitando sua aprovação EM REGIME DE URGÊNCIA, por ser de relevante interesse público.

Atenciosamente,


CAMILA PIRES FERMINO
Secretária Municipal de Administração



ESTADO DE SANTA CATARINA
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE IMBITUBA

Paulo Odilon Xisto Filho - Oficial Titular



CERTIDÃO

Livro nº 2 - 3K

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

Fls. 077
Ano: 1998

Matrícula Nº 11.972 Data: 09 de julho de 1998

UM TERRENO URBANO, situado à Rua João Hipólito do Nascimento, nesta cidade de Imbituba, município e Comarca do mesmo nome, Estado de Santa Catarina, com a área total de 585,00 m² (quinhetos e oitenta e cinco metros quadrados), desmembrado da área maior de 65.080,00 m², conforme desmembramento aprovado pela P.M.I. em 29-04-1998, fazendo frente a SUDOESTE medindo 14,625m confronta com a Rua João Hipólito do Nascimento ; fundos a NORDESTE medindo 14,625 m, confronta com a área remanescente da P.M.I. a SUDESTE medindo 40,00 m, confronta 30,00' com a área remanescente da P.M.I. e 10,00 m com área da Colonia de Pescadores 'Z-13; a NOROESTE medindo 40,00 m confronta com área remanescente da P.M.I., perfazendo assim um total de 585,00m². PROPRIETÁRIA:- PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBITUBA, pessoa jurídica de direito publico, inscrita no CGC/MF nº 82.909.409/0001-90, com sede a Av. Dr. João Rimsa, nº 879, centro, em Imbituba, SC., neste ato representada por seu prefeito João, digo, Sr. Osny Souza Filho, brasileiro, casado, engenheiro civil, C.I. nº 5/R-676.071-SSI-SC e CIC/MF nº 305.839.939-15, domiciliado e residente à Av. Padre Itamar Luiz da Costa nº 349, em Nova Brasília- Imbituba, SC., conforme autorização que lhe foi conferida pela Lei nº 1.764/98 de 05-06-1998. REGISTRO ANTERIOR:- L^o 2-X, fls. 103, matr. 4.499, deste certório. *[Assinatura]*, a Oficial.

R.1- 11.972. Nos termos da ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA, digo, ESCRITURA PUBLICA DE DOAÇÃO GRATUITA, lavrada no L^o 0119, fls. 206 e 207, em 06-07-1998, a Prefeitura Municipal de Imbituba, acima qualificada, doou gratuitamente o imóvel constante da presente matrícula, avaliado pela pastes, para efeito de tributação em R\$10.000,00, ao outorgado donatário COMPANHIA CATARINENSE DE AGUAS E SANEAMENTO - CASAN, sociedade de economia mista estadual, registrada na JUCESC sob nº 1502, CGC/MF nº 82.508.433/0001-17, com sede à Rua Emilio Blum nº 83, Centro em Florianópolis- SC., neste ato representada por seu bastante procurador Sr. Mario Cesar Bernardes, servidor da Casan, casado, C.I. nº 589.082.-SSI-SC e do cpf nº 064.230.519-68, domiciliado e residente em Tubarão, SC., conforme proc. publ. lavrada no 3^a Tab. de Notas de Florianópolis-SC., no Terceiro Tabelionato de Notas, digo, no L^o 125, fls. 107, em 18-09-1997, e que fica arquivada no Tabelionato de Imbituba, SC. Dou fé, Imbituba, 09 de julho de 1998. *[Assinatura]*, a Oficial designada. Custas:-R\$80,00.

Documento Assinado Digitalmente por RAISSA CORREA REBELLO:06201439919. CPF: 00201439919

Documento Assinado Digitalmente por RAISSA CORREA REBELLO:06201439919. CPF: 00201439919

CERTIFICO que a imagem digitalizada é **CÓPIA AUTÊNTICA** da Matrícula nº 11.972 do Livro nº 2 -

Rua Otacilio de Carvalho, 517, Salas 1, 2 e 3 - Centro - Fone/Fax: (48) 3255-3931
ri.imbituba@uol.com.br

Página 1/2